



CITTÀ DI CLUSONE

Provincia di Bergamo

**SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONI**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA
SPONSORIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DELLE AREE VERDI**

ALLEGATO B1

CAPITOLATO TECNICO OPERATIVO

LOTTO 1 – ROTATORIA SS671 E PERTINENZE

Piazza Sant'Andrea, 1 – 24023 Clusone (BG)

Tel. 0346 89600 - Fax 0346 23014

e-mail: protocollo@comune.clusone.bg.it – PEC: protocollo@pec.comune.clusone.bg.it

C.F. e P.IVA 00245460167



CITTÀ DI CLUSONE

Provincia di Bergamo

SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONI

MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Manutenzione ordinaria:

- taglio periodico dell'erba, potatura di essenze arboree di piccole dimensioni, pulizia da rifiuti, fogliame e materiali di risulta, mantenendo in stato decoroso siepi, cespugli e arbusti, con particolare accortezza in merito alla visibilità del tracciato stradale da parte degli utenti della strada;
- irrigazione, ove necessario, con corretta gestione, conservazione e manutenzione dell'impianto di irrigazione e saldo di tutte le forniture idriche per l'irrigazione delle aree oggetto della Convenzione;
- impiego di diserbanti, fitosanitari, fertilizzanti ecc. nel rispetto della normativa, anche regionale, vigente in materia.

Manutenzione straordinaria:

da effettuare previo ottenimento di autorizzazioni nel caso di interferenze con il traffico stradale: sostituzione di essenze arboree di piccole dimensioni danneggiate o morte, rinnovo vegetazione, ripristino della copertura erbosa, interventi di miglioramento estetico delle aree.

Qualsiasi intervento di manutenzione straordinaria deve essere approvato dall'Ufficio Tecnico comunale.

Lo "Sponsor" può chiedere al competente Ufficio della Struttura Territoriale Anas Lombardia l'autorizzazione o il nulla osta per la collocazione di cartelli – eventualmente anche bifacciali - di dimensioni non superiori a 40 cm, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 comma 7-bis Codice della Strada, e come da indicazioni dell'allegato C. Lo Sponsor, contestualmente alla posa dei nuovi cartelli conformi all'allegato C, dovrà procedere alla rimozione definitiva della segnaletica esistente e di ogni altro impianto pubblicitario precedentemente installato nell'area interessata.

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione delle aree verdi assegnate, per l'intera durata del contratto, lo Sponsor deve provvedere all'esecuzione delle prestazioni minime di seguito riportate.

PULIZIA DELL'AREA

Deve essere effettuata la pulizia a regola d'arte all'interno delle aree verdi assegnate (nella loro interezza) attraverso, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la raccolta delle foglie e l'eliminazione di ogni rifiuto.



CITTÀ DI CLUSONE

Provincia di Bergamo

SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONI

MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEI TAPPETI ERBOSI E DELLE ESSENZE

Fermo restando gli interventi di pulizia, la conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- la rasatura del tappeto erboso atta a mantenere l'altezza dell'erba sempre inferiore a 15 cm;
- lo sfalcio, ovvero l'eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoli delle aiuole o sotto chioma di alberi e arbusti, deve essere eseguito a perfetta regola d'arte mediante macchinari e tecniche adeguate in funzione della dimensione e della configurazione dell'area verde assegnata.

A titolo esemplificativo:

- con macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale;
- con decespugliatore;
- taglio a mano attorno ai manufatti e, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote.

La manutenzione di tutte le essenze arboree e arbustive comprende:

- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- la fertilizzazione e l'irrigazione;
- la formazione e/o il ripristino della pacciamatura sotto chioma;
- il reintegro delle essenze stagionali e/o perenni morte e/o rubate;
- l'adeguamento o il rifacimento della composizione vegetale dell'intera area verde assegnata. Resta inteso che ogni modifica delle essenze già piantumate potrà avvenire solo previa autorizzazione da parte del Comune di Clusone.

È comunque **vietata** la piantumazione di essenze che impediscano la visibilità e la manovra da parte degli utenti della strada.

MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEI MANUFATTI PRESENTI ALL'INTERNO DELLE AREE VERDI

In presenza di eventuali manufatti all'interno dell'area verde assegnata (impianti pubblicitari - sia quelli di nuova realizzazione sia quelli esistenti -, segnaletica stradale ecc.) devono essere effettuati i seguenti interventi:

- pulizia dei cordoli di contenimento dell'area verde;
- verniciatura degli elementi metallici;
- pulizia della segnaletica verticale;



CITTÀ DI CLUSONE

Provincia di Bergamo

SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO PATRIMONIO E MANUTENZIONI

- eliminazione di eventuali scritte, disegni e/o affissioni abusive.

SMALTIMENTO RIFIUTI

La raccolta e lo smaltimento della vegetazione di risulta, nonché dei rifiuti non vegetali assimilabili ai rifiuti solidi urbani, sarà carico dello “Sponsor” e dovrà essere effettuata secondo la legislazione vigente.

RINVIO NORMATIVO

Per tutto quanto non specificato, si rimanda al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Mezzi Pubblicitari vigente, al D. Lgs. n. 285/1992 (Codice della Strada) nonché alla normativa vigente.