

Legenda

----- Contine comunale

----- Perimetro NAF - Nucleo di antica formazione

Azzonamento del NAF

Grado 1 - Edifici storici emergenti soggetti a tutela assoluta

Grado 2 - Edifici soggetti alla conservazione dell'involucro e dell'organismo architettonico globale

Grado 3 - Edifici che costituiscono elementi di caratterizzazione del nucleo di antica formazione soggetti alla conservazione dell'impianto e delle facciate esterne

Grado 4 - Edifici che determinano i caratteri percettivi delle cortine edilizie di antica formazione soggetti alla conservazione delle strutture murarie esterne con possibilità di modifica delle aperture

Grado 5 - Edifici da ricondurre ad unità con il contesto soggetti alla limitazione planivolumetrica entro i limiti dell'esistente

Grado 6 - Edifici di formazione o trasformazione prevalentemente recente estranei ai caratteri generali del contesto per i quali sono previsti il mantenimento del limite massimo della volumetria esistente e prescrizioni specifiche

Grado 7 - Corpi di fabbrica rurali o minori che rappresentano elementi connotativi dell'edilizia minore di antica formazione da assoggettare a recupero anche con interventi di riuso residenziale

Grado 8 - Manufatti per i quali è prevista la demolizione perché in contrasto con i caratteri ambientali e/o costituenti superfetazioni

Verde a giardino da riqualificare

Verde a parco o a giardino con elementi di qualità

Edifici di pregio presenti all'esterno del NAF

Provincia di Bergamo

Comune di Clusone

P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

Variante generale ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

PDR - Piano delle regole

Carta del NAF - Nucleo di antica formazione

Maggio 2025

PDR.02

1:2.000

Il Sindaco

Massimo Morstabilini.....

L'Assessore all'Urbanistica

Roberto Balduzzi.....

Il Segretario generale

Dott. Vittorio Carrara.....

Il RUP

Arch. Andrea Locatelli.....

Adottato con Delibera del C.C. n°.....del.....

Publicato il.....

Approvato con Delibera del C.C. n°.....del.....

Publicato sul BURL n°.....del.....

Gruppo di lavoro

Arch. Paolo Favole

Arch. Carlo Luigi Gerosa

Arch. Alessio Pennè



0 62,5 125 250 375 500 Metri