



P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

Variante generale ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Piano dei Servizi

Schede dei servizi esistenti

Gennaio 2025

Il Sindaco

Ing. Massimo Morstabilini.....

L'Assessore all'Urbanistica

Roberto Balduzzi.....

Il Segretario generale

Dott. Vittorio Carrara.....

Il RUP

Arch. Andrea Locatelli.....

Adottato con Delibera del C.C. n°.....del.....

Pubblicato il.....

Approvato con Delibera del C.C. n°.....del.....

Pubblicato sul BURL n°.....del.....

Gruppo di lavoro

Arch. Paolo Favole

Arch. Carlo Luigi Gerosa

Arch. Alessio Pennè

SOMMARIO

Titolo I	- Servizi di carattere sovracomunale.....	2
1	– Servizi per la cultura	2
2	– Servizi generali di livello sovracomunale.....	3
3	– Servizi sociosanitari	7
4	– Istruzione di livello sovracomunale.....	10
Titolo II	- Servizi di carattere comunale	13
1	– Attrezzature di interesse generale.....	13
2	– Parcheggi.....	30
3	– Aree a verde e per lo sport.....	111
4	– Attrezzature scolastiche	145
5	– Area servizi e attrezzature private di interesse turistico sportivo	149

Titolo I - Servizi di carattere sovracomunale

1 – Servizi per la cultura

	NUMERO DI RIFERIMENTO SC1		
	SERVIZIO MUSEO PALAZZO MARINONI BARCA		
	VIA/PIAZZA VICOLO CAIO – VIA CLARA MAFFEI		
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovracomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Ospitò al suo interno, per diversi anni, la biblioteca comunale e attualmente è sede del museo della città "Arte e tempo".			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area (mq)			1.530
Superficie coperta (mq)			700
Superficie lorda di pavimento (mq)			1.500
NOTE			
Edificio di valenza storico-architettonica che sorge a lato della piazzetta Marinoni, arricchito da un cortile verde a scendere verso la via Maffei.			

2 – Servizi generali di livello sovracomunale



NUMERO DI RIFERIMENTO

SG1

SERVIZIO

CASERMA DEI CARABINIERI

VIA/PIAZZA

VIA S. ALESSANDRO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguito	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	4.721
Superficie coperta	(mq)	1.200
Superficie lorda di pavimento	(mq)	

NOTE

L'edificio è di recente realizzazione.



NUMERO DI RIFERIMENTO

SG2

SERVIZIO

GUARDIA DI FINANZA

VIA/PIAZZA

VIALE VENEZIA

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Palazzina di 2 piani adibita a caserma della Guardia di Finanza di recente ristrutturazione

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	924
Superficie coperta	(mq)	
Superficie lorda di pavimento	(mq)	

NOTE



NUMERO DI RIFERIMENTO

SG3

SERVIZIO

**PALAZZO DELLA COMUNITA'
MONTANA/INPS/ARCHIVIO
COMUNALE**

VIA/PIAZZA

VIALE VITORIO EMANUELE II

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguato	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguata	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

**Fabbricato con cortina edilizia unitaria prospettante su Viale Vittorio Emanuele, parte di sistemazione recente, sia esterna che interna, per l'inserimento degli uffici giudiziari, parte non utilizzata ed in condizioni di abbandono, con piazzole nella parte sud attrezzate a parcheggio.
E' sede della Comunità montana Valle Seriana, dell'INPS e ospita gli archivi del Comune di Clusone.**

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	991
Superficie coperta	(mq)	1.120
Superficie lorda di pavimento	(mq)	2.051

NOTE



NUMERO DI RIFERIMENTO

SG4

SERVIZIO

AGENZIA DELLE ENTRATE

VIA/PIAZZA

VIA NINO ZUCCHETTI

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguito	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Fabbricato di recente costruzione, sede dell'Agenzia delle entrate e di un magazzino del Comune di Clusone			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		3.030
Superficie coperta	(mq)		1.852
Superficie lorda di pavimento	(mq)		1.400
NOTE			

3 – Servizi sociosanitari

	NUMERO DI RIFERIMENTO SS1		
	SERVIZIO CASA DELLA COMUNITA'		
	VIA/PIAZZA VIA SOMVICO		
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
L'ex complesso ospedaliero ospita la Casa della Comunità, il centro operativo territoriale e la sede AVIS di Clusone.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area (mq)	4.467		
Superficie coperta (mq)			
Superficie lorda di pavimento (mq)			



NUMERO DI RIFERIMENTO

SS2

SERVIZIO

CASA ALBERGO S. ANDREA

VIA/PIAZZA

VIA MILANO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Casa di accoglienza per anziani con 90 posti letto.			
Svolge anche servizi residenziali di assistenza e servizi specialistici.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		11.870
Superficie coperta	(mq)		
Superficie lorda di pavimento	(mq)		



NUMERO DI RIFERIMENTO

SS3

SERVIZIO

CASA MARIA AUSILIATRICE

VIA/PIAZZA

VIA S. DEFENDENTE

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguito	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Istituto			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		878
Superficie coperta	(mq)		660
Superficie lorda di pavimento	(mq)		1.320

4 – Istruzione di livello sovracomunale

	NUMERO DI RIFERIMENTO IS1		
	SERVIZIO ISTITUTO SCOLASTICO		
	VIA/PIAZZA VIA SAN LUCIO		
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	X
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate		Libera	
Inadeguata	X	Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
L'istituto è insediato negli edifici dell'ex Patronato San Vincenzo, in locazione alla Provincia e dispone di 17 classi per circa 350 alunni.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area (mq)			14.916
Superficie coperta (mq)			3.725
Superficie lorda di pavimento (mq)			6.370
NOTE			
Si segnala l'esigenza di intervento di riqualificazione.			



NUMERO DI RIFERIMENTO

IS2

SERVIZIO

LICEO SCIENTIFICO

VIA/PIAZZA

VIA MILANO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguito	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Il liceo scientifico dispone di 15 classi per circa 350 alunni.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	6.729
Superficie coperta	(mq)	990
Superficie lorda di pavimento	(mq)	2.880

NOTE

Conferma della destinazione all'interno della più ampia struttura comprendente le altre istituzioni scolastiche e la futura istituzione della scuola alberghiera.



NUMERO DI RIFERIMENTO

IS3

SERVIZIO

**ISTITUTO SCOLASTICO
FANTONI E C.F.P.**

VIA/PIAZZA

VIA BARBARIGO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovraccomunale	X	Discreto	X
Numero di persone servite		Buono	
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Il complesso scolastico superiore è di proprietà della Provincia. Ospita l'istituto per ragionieri, geometri e turismo, oltre al centro di formazione professionale. L'I.S.I.S. dispone di 33 classi per circa 720 alunni, il G.F.P. di 6 classi per 150 alunni. Nella superficie rientra la palestra di 2.500 mq affidata al Comune per uso anche esterno.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	19.786
Superficie coperta	(mq)	4.450
Superficie lorda di pavimento	(mq)	12.100

NOTE

Sono in corso interventi di completamento della palestra, di sistemazione delle aree esterne e di manutenzione straordinaria. Nella adiacente area libera è in previsione la realizzazione della scuola alberghiera costituita da un edificio di tre piani fuori terra e interrato per una slp di 500 mq.

Titolo II - Servizi di carattere comunale

1 – Attrezzature di interesse generale

	NUMERO DI RIFERIMENTO	
	IG1	
	SERVIZIO	
		BASILICA DI MARIA ASSUNTA
		VIA/PIAZZA
		VIA P. BRASI
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA		
Ente pubblico		Privato
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE
Di quartiere		Inadeguato
Comunale	X	Adeguate
Sovracomunale		Discreto
Numero di persone servite		Buono
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE
Adeguate	X	Libera
Inadeguata		Regolamentata
VALUTAZIONE SINTETICA		
Chiesa parrocchiale, monumentale nella struttura e per la presenza della torre – campanile in pietra.		
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI		
Superficie dell'area (mq)		8.425
Superficie coperta (mq)		1.500
Superficie lorda di pavimento (mq)		1.500
NOTE		
Importante complesso storico-architettonico-artistico. Presenza di opere pittoriche e lignee significative e di un organo della bottega dei Serassi.		



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG2

SERVIZIO

MUNICIPIO

VIA/PIAZZA

PIAZZA DELL'OROLOGIO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Complesso architettonico di notevole rilevanza storico-architettonica che ingloba al suo interno la torre quadrangolare dell'orologio e caratterizza la piazza antistante.
E' sede del Palazzo Municipale e al suo interno trovano posto gli uffici amministrativi e tecnici.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	1.322
Superficie coperta	(mq)	1.322
Superficie lorda di pavimento	(mq)	1.705

NOTE

Risale all'inizio dell'anno Mille, ricostruito e affrescato nei secoli XV e XVI e successivamente interessato da aggiunte e modificazioni che lo hanno portato all'attuale assetto.



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG3

SERVIZIO

CHIESA DI SANT'ANNA

VIA/PIAZZA

PIAZZA SANT'ANNA

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovracomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	X
Inadeguate		Regolamentata	
VALUTAZIONE SINTETICA			
Il complesso arriva a noi attraverso diverse vicende storiche, da convento delle monache, ad alloggio della guardia austriaca, al primo ospedale civile di Clusone.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		267
Superficie coperta	(mq)		250
Superficie lorda di pavimento	(mq)		250
NOTE			
Importante il ciclo di affreschi e le tele presenti al suo interno.			



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG4

SERVIZIO

CHIESA DI S. DEFENDENTE

VIA/PIAZZA

VIA S. DEFENDENTE

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Eretta come chiesa. Nei passaggi storici divenne abitazione dei Padri Riformati, proprietà demaniale adibita a magazzino, riscattata e nuovamente riaperta al culto nel 1895, utilizzata come cappella del nuovo ospedale civile, di nuovo abbandonata e riaperta al culto nel 1971.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	402
Superficie coperta	(mq)	245
Superficie lorda di pavimento	(mq)	245

NOTE

Da struttura di fine Quattrocento con navata unica, con arco di pietra e presbiterio e voltino.



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG5

SERVIZIO

ORATORIO E CINEMA

VIA/PIAZZA

VIALE GUSMINI

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovracomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Trattasi del complesso oratoriale con annesso cinema.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		11.270
Superficie coperta	(mq)		1.930
Superficie lorda di pavimento	(mq)		
NOTE			
Complesso di recente realizzazione, tranne l'edificio posto ad ovest in condizioni di degrado. Oltre ai volumi edilizi vi è la presenza di attrezzature sportive e di un'area a parcheggio.			



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG6

SERVIZIO

**COMPLESSO DEL
SANTUARIO DEL PARADISO**

VIA/PIAZZA

PIAZZA DEL PARADISO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Chiesa risalente al XV secolo.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	1.060
Superficie coperta	(mq)	1.060
Superficie lorda di pavimento	(mq)	1.060

NOTE

Questa chiesa è strettamente legata ai Padri Serviti che passarono da Clusone nel 1488, alloggiando provvisoriamente nell'Ospizio sito in Contrada Canepa. Negli anni successivi, visto il fiorire delle vocazioni, costruirono il Convento (l'attuale Collegio A.Maj) e una chiesetta aperta al pubblico, S.Maria del Paradiso. L'attuale massiccia costruzione in pietra scura sostituì la primitiva chiesetta dopo il 1495, l'anno in cui venne sfregiata l'immagine della Madonna, affrescata sul muro esterno dell'antica cappella. La venerazione a quest'immagine di Maria crebbe enormemente, tanto che i Padri ritennero necessario costruire una chiesa più grande, incorporandovi anche il muro affrescato della precedente cappella. Nel 1882 si volle sostituire il voltone della chiesa con uno di nuova concezione. L'innovazione, non riuscita, mise in pericolo la stabilità di tutta la chiesa, che dovette essere in gran parte smontata e ricostruita sotto la direzione dell'arch.Muzio.

	NUMERO DI RIFERIMENTO IG8	
	SERVIZIO ORATORIO SS. TRINITA' SUL MONTE CROSIO	
	VIA/PIAZZA VIA CROSIO	
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA		
Ente pubblico		Privato
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE
Di quartiere		Inadeguato
Comunale	X	Adeguate
Sovracomunale		Discreto
Numero di persone servite		Buono
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE
Adeguate	X	Libera
Inadeguata		Regolamentata
VALUTAZIONE SINTETICA		
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI		
Superficie dell'area (mq)		270
Superficie coperta (mq)		270
Superficie lorda di pavimento (mq)		270
NOTE		



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG9

SERVIZIO

BOCCIOFILA

VIA/PIAZZA

VIA DANTE

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico		Privato	X
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Campo di bocce coperto con annesso bar e area libera

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	1.767
Superficie coperta	(mq)	680
Superficie lorda di pavimento	(mq)	



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG10

SERVIZIO

POSTE

VIA/PIAZZA

VIA DANTE

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	X
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale		Adeguate	
Sovraccomunale	X	Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Uffici posti al p.t. di palazzina con presenza di pochi spazi a parcheggio antistanti			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		165
Superficie coperta	(mq)		165
Superficie lorda di pavimento	(mq)		



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG11

SERVIZIO

**CENTRO PARROCCHIALE DON
GIOVANNI TRUSSARDI**

VIA/PIAZZA

VIA FIORINE

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Il complesso oltre alla chiesa parrocchiale ospita l'oratorio, un'area attrezzata per i bambini ed il campo da calcio.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	5.915
Superficie coperta	(mq)	1.200
Superficie lorda di pavimento	(mq)	



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG12

SERVIZIO

CENTRO SOCIO-EDUCATIVO

VIA/PIAZZA

VIA FIORINE

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	X
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Attualmente l'edificio risulta in disuso.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area (mq)	893
Superficie coperta (mq)	455
Superficie lorda di pavimento (mq)	

NOTE

La nuova sede del giudice di pace ha preso il posto dell'ex scuola elementare di Via Dante, al piano secondo.



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG13

SERVIZIO

**COMPLESSO DELLA
CHIESA DEI MORTI NUOVI**

VIA/PIAZZA

VIA BRIGHENTI

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

La Cappella dei Morti Nuovi, iniziata nel 1795, fu completata solo nel 1801.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	1.040
Superficie coperta	(mq)	177
Superficie lorda di pavimento	(mq)	

NOTE

La pala dell'altare è opera di L.Querena, e ritrae, a fianco del crocifisso, S.M.Maddalena e S.Rocco. Gli affreschi della cupoletta, quelli esterni della facciata e del portico, sono di G.Brighenti e fanno rivivere al passante le tremende giornate della Peste che a Clusone fecero un migliaio di vittime.



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG14

SERVIZIO

**DISTACCAMENTO
VIGILI DEL FUOCO**

VIA/PIAZZA

VIA MONS. ANTONIETTI

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	X

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	3.046
Superficie coperta	(mq)	670
Superficie lorda di pavimento	(mq)	

NOTE



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG15

SERVIZIO

**EDIFICIO PER UFFICI PUBBLICI
POLIFUNZIONALE**

VIA/PIAZZA

VIA MATTEOTTI

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	X
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Attualmente l'edificio risulta in disuso.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	240
Superficie coperta	(mq)	150
Superficie lorda di pavimento	(mq)	750

NOTE

L'edificio ospita una pluralità di sedi di associazioni operanti sul territorio, il centro per l'impiego della Provincia di Bergamo e, all'ultimo piano, uno degli uffici dei servizi sociali d'Ambito.

		NUMERO DI RIFERIMENTO	
		IG16	
		SERVIZIO	
		EX FUNIVIA	
		VIA/PIAZZA	
		VIA SAN LUCIO	
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	X
Sovracomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		5
Superficie coperta	(mq)		5
Superficie lorda di pavimento	(mq)		5
NOTE			



NUMERO DI RIFERIMENTO

IG17

SERVIZIO

MAGAZZINO COMUNALE

VIA/PIAZZA

VIA SAN LUCIO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA

Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	

BACINO DI UTENZA

STATO DI CONSERVAZIONE

Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	X
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	

ACCESSIBILITA'

MODALITA' DI FRUIZIONE

Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X

VALUTAZIONE SINTETICA

Attualmente l'edificio risulta in disuso.

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Superficie dell'area	(mq)	2.232
Superficie coperta	(mq)	667
Superficie lorda di pavimento	(mq)	667

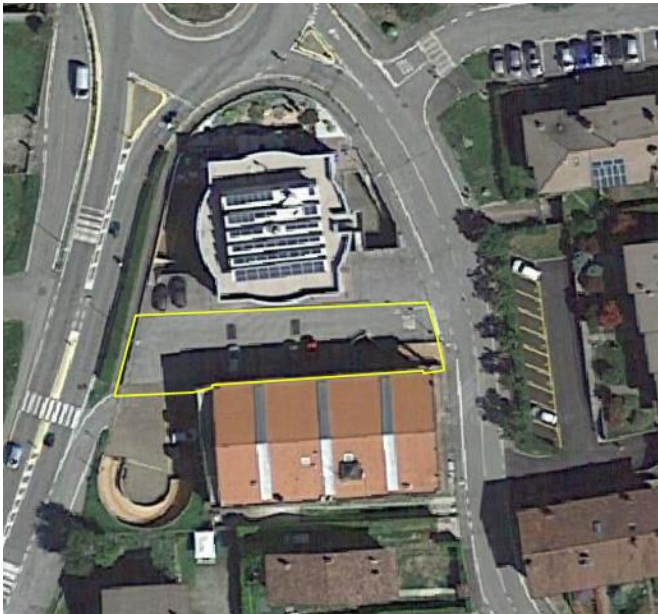
NOTE

	NUMERO DI RIFERIMENTO IG18		
	SERVIZIO SOCCORSO ALPINO		
	VIA/PIAZZA VIA LAMA		
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	X
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	X
Sovracomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area (mq)	6.473		
Superficie coperta (mq)	1.320		
Superficie lorda di pavimento (mq)	1.320		
NOTE			

2 – Parcheggi

		CODICE DI RIFERIMENTO P1
		UBICAZIONE Via Fiorine
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.115 mq
EROGATORE SERVIZIO	-	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Buona	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio a servizio delle attrezzature religiose	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P2
		UBICAZIONE Via Sales
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 237 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P3
		UBICAZIONE Via Sales
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 505 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità collegato alle attività presenti in loco	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P4
		UBICAZIONE Via Sales
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 289 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimita'	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P5
		UBICAZIONE Via Sales
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 315 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO
		P6
		UBICAZIONE
		Via Michelangelo da Caravaggio
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI
		3.885 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di servizio al centro sportivo consortile	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P7
		UBICAZIONE Via Gambirasio
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 605 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P8
		UBICAZIONE Via Bonandrini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 46 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P9
		UBICAZIONE Via Avogadri - Via Milesi
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 344 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P10
		UBICAZIONE Via Gambirasio – Via Avogadri
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 461 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P11
		UBICAZIONE Via Mazza
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 210 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P12
		UBICAZIONE Via Aldo Moro
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 310 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P13
		UBICAZIONE Via Bergamo
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 939 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P14
		UBICAZIONE Viale Europa
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 81 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesto	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio al servizio delle attività presenti sul lato ovest la strada e di prossimità alla fermata di mezzi pubblici	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO
		P15
		UBICAZIONE Via Mazzini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 803 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio a servizio l'insediamento prospiciente e di attività commerciali	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P16
		UBICAZIONE Via Battisti
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 245 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P17
		UBICAZIONE Via S.Marco
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 6.231 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Positiva per la parte a monte di nuova formazione; necessita di Interventi di riqualificazione ambientale con formazione di verde Nella parte a sud	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio strategico di testata e corona c.s.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	La grande dimensione delle superfici asfaltate richiederebbe la formazione di piantumazione sparsa a larga chioma per l'abbattimento riverbero solare e a protezione la sosta	

		CODICE DI RIFERIMENTO P18
		UBICAZIONE V.le Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 345 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato	
MODALITA' DI FRUIZIONE	-	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità strategico e di corona al centro storico	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Da acquisire	
NOTE		

		CODICE DI RIFERIMENTO P19
		UBICAZIONE V.le Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 195 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesta	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio a servizio l'attività commerciale	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P20
		UBICAZIONE Via S.Alessandro
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 368 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libero	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P21
		UBICAZIONE Via S.Alessandro
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 910 MQ
EROGATORE SERVIZIO	PUBBLICO	
MODALITA' DI FRUIZIONE	LIBERO	
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	MODESTA	
VALUTAZIONE URBANISTICA	PARCHEGGIO ANTISTANTE LA SEDE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI, DI UTILIZZO PUBBLICO	
VALUTAZIONE STRATEGICA	CONFERMA	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P22
		UBICAZIONE Via Moroni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 589 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Buono	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggi di quartiere	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P23
		UBICAZIONE Via Palma il Vecchio
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 201 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesta	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Di utilità locale	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P24
		UBICAZIONE Viale S. Lucio
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 3.911 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Parcheggio pubblico.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio utilizzato per servire il centro sportivo, per le vicine scuole superiori (itis), e per la chiesa di San Pietro	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P25
		UBICAZIONE Via Fantoni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 591 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P26
		UBICAZIONE Viale Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 564 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Buona	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di servizio al c.s. e agli insediamenti di Interesse pubblico adiacenti	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P27
		UBICAZIONE Viale Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 860 mq
EROGATORE SERVIZIO	Ente pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Parcheggio pubblico.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio utilizzato per le soste limitrofe al centro storico	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	Dotato anche di un'area per la sosta dei pedoni attrezzata con panchine e piantumata	

		CODICE DI RIFERIMENTO
		P28
		UBICAZIONE
		Via Dante
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI
		1.153 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Negativa per mancanza di elementi di mitigazione ambientale	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio a servizio palazzo di giustizia	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

 		CODICE DI RIFERIMENTO P29
		UBICAZIONE Via Bonomelli
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 254 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Ben inserito nel contesto	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio utilizzato per servire le residenze di Via Bonomelli e per raggiungere i servizi di quartiere.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Confermare	
NOTE	-	

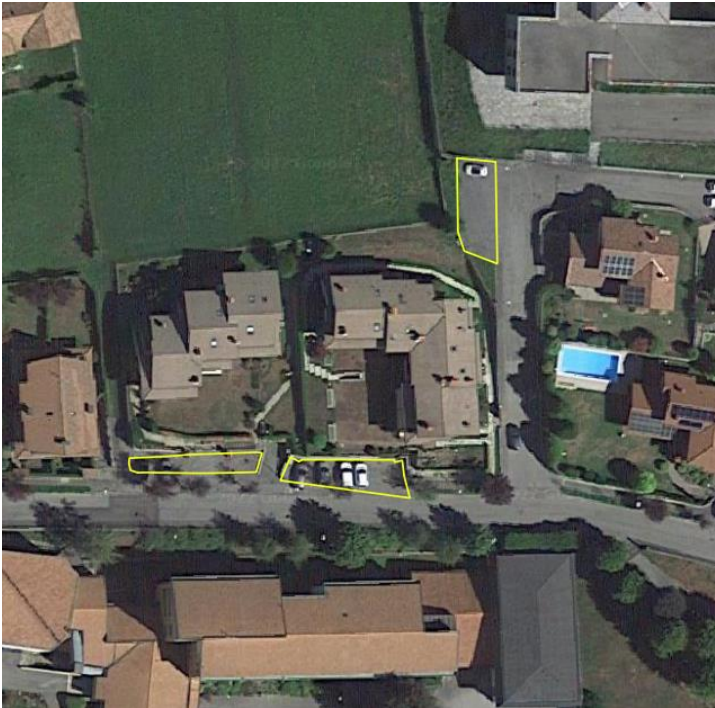
		CODICE DI RIFERIMENTO P30
		UBICAZIONE Via Vittorio Emanuele II
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 422 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

 		CODICE DI RIFERIMENTO P31
		UBICAZIONE Viale S. Defendente
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 419 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libero	
STATO DI CONSERVAZIONE	-	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Previsto dal PRG come parcheggio pubblico.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Necessità di riprogettazione ai fini della sistemazione del sagrato Della chiesa di s. Defendente	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P32
		UBICAZIONE Viale Venezia
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.739 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Previsto dal PRG come parcheggio pubblico.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il parcheggio è a servizio cimitero.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Confermare	
NOTE	-	

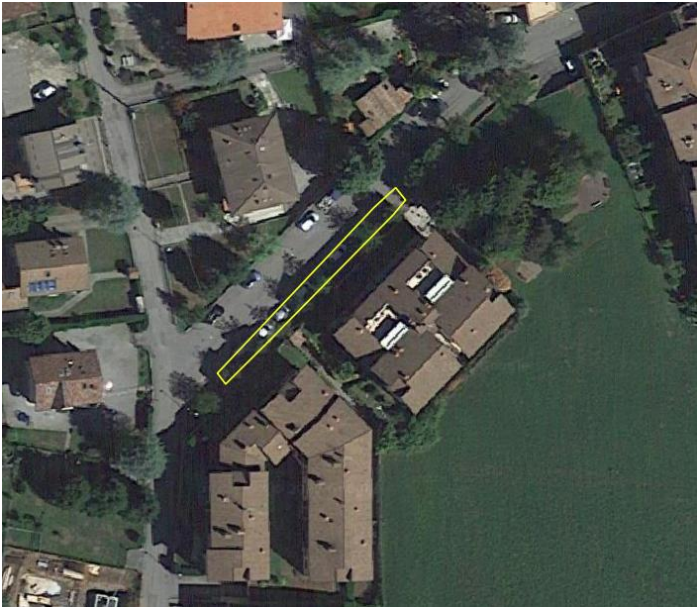
		CODICE DI RIFERIMENTO P33
		UBICAZIONE
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 269 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità assoggettato all'uso pubblico	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P34
		UBICAZIONE Via Vittorio Emanuele II
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 6.992 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio pubblico di corona in parte realizzato ed in parte in previsione	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P35
		UBICAZIONE Via Osoppo
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 272 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato asservito all'uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta	
VALUTAZIONE URBANISTICA	A servizio degli insediamenti	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

 		CODICE DI RIFERIMENTO P36
		UBICAZIONE Via Romelli Gervasoni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 236 MQ
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Parcheggio pubblico.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il parcheggio è situato nei pressi dei due parchi pubblici di Via Romelli Gervasoni.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO
		P37
		UBICAZIONE
		Via Volontariato
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI
		319 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P38
		UBICAZIONE Via Volontariato
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 157 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P39
		UBICAZIONE Via Gorizia
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 81 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P40
		UBICAZIONE Via Osoppo
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 80 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato asservito all'uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreta	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Modesta	
VALUTAZIONE STRATEGICA	A servizio degli insediamenti circostanti	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P41
		UBICAZIONE Strada vicinale di Valle Cadregone
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 123 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libero	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta	
VALUTAZIONE URBANISTICA	A servizio degli insediamenti esistenti	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	



CODICE DI RIFERIMENTO

P42

UBICAZIONE

Strada vicinale di Valle Cadregone

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

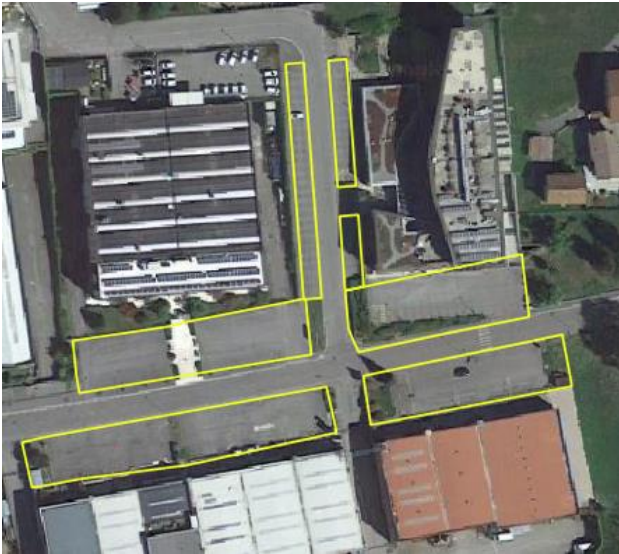
477 mq

EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Parccheggio pubblico.
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il parcheggio è situato presso il parco pubblico sito in strada vicinale di valle cadregone.
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

		CODICE DI RIFERIMENTO P43
		UBICAZIONE Via dei Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 139 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Parcheggio pubblico.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il parcheggio e' situato presso il parco pubblico sito in strada vicinale di valle cadregone.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P44
		UBICAZIONE Via S. Defendente
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.121 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato asservito all'uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	-	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P45
		UBICAZIONE Via S. Defendente
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 700 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato	
MODALITA' DI FRUIZIONE	-	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio di prossimità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P46
		UBICAZIONE Via Balduzzi
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 3.557 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Di servizio agli insediamenti delle attività economiche	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P46
		UBICAZIONE Via Balduzzi
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.317 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesto	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Di servizio agli insediamenti delle attività economiche	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P47
		UBICAZIONE Viale Venezia
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 893 mq
EROGATORE SERVIZIO	Assoggettato all'uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreta	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Di supporto alle attività commerciali presenti	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Mantenere	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P48
		UBICAZIONE Via Bergamo
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 718 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	-	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Migliora gli spazi di sosta per l'intero comparto urbano di riferimento	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Mantenimento	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P49
		UBICAZIONE Località Morti Nuovi
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.512 mq
EROGATORE SERVIZIO	-	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	-	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Posti in abbinamento alla nuova viabilità	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Previsione	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P50
		UBICAZIONE Ex S.S. n.671 (Viale A. Manzoni)
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.191 MQ
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Spazi di sosta veicolare realizzati dalla comunità montana a supporto delle piste ciclopedonali della "selva".	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

COMUNE DI CLUSONE

PROVINCIA DI BERGAMO

VALUTAZIONE DELLE AREE A STANDARD

PIANO DEI SERVIZI: SCHEDA DI SINTESI

AREE A PARCHEGGIO: valutazione dello stato di fatto

STATO DI ATTUAZIONE ESISTENTE



CODICE DI RIFERIMENTO

P51

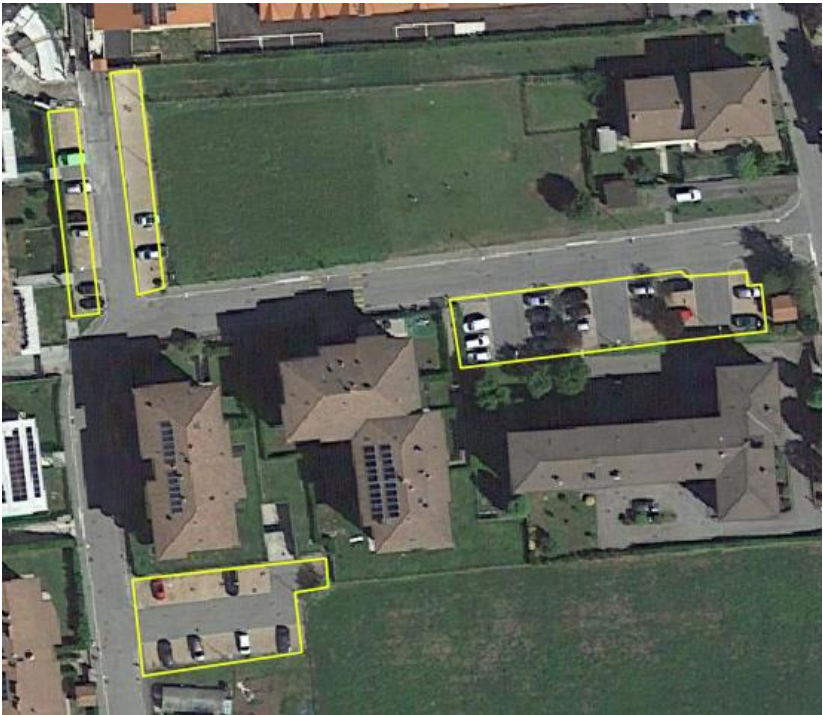
UBICAZIONE

Via Divisione Tridentina

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

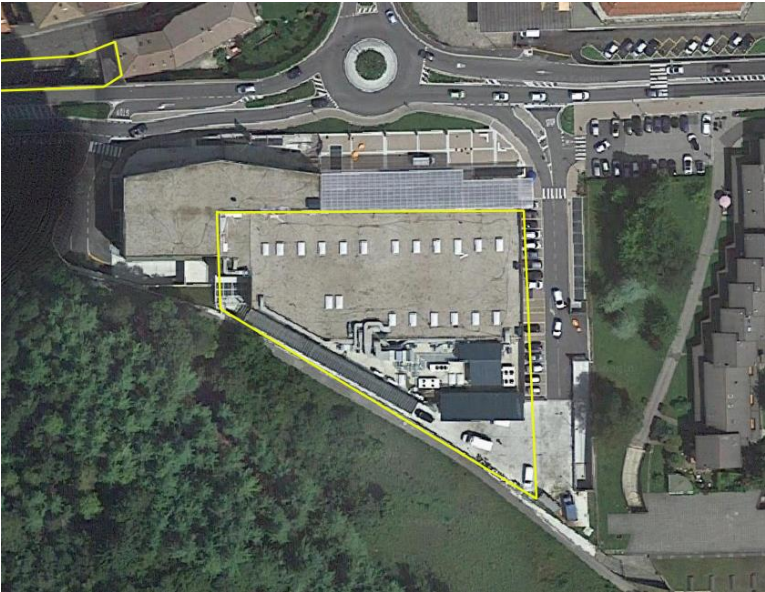
762 mq

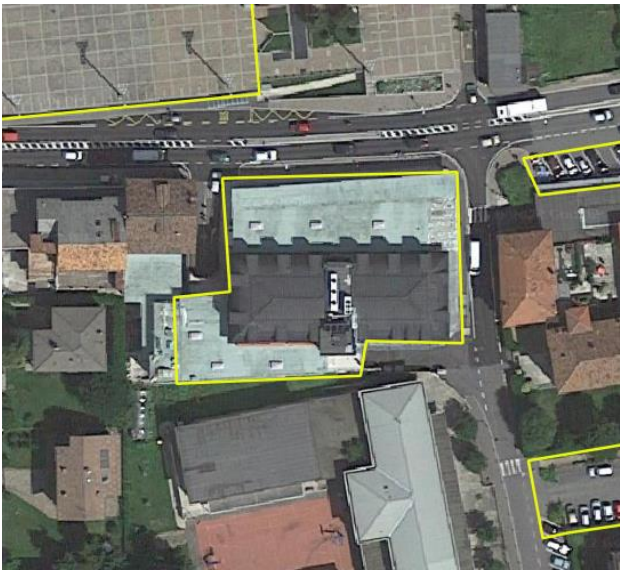
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-
VALUTAZIONE URBANISTICA	Formazione di parcheggi e ampliamento viabilità di collegamento del centro abitato con il cimitero.
VALUTAZIONE STRATEGICA	-
NOTE	-

		CODICE DI RIFERIMENTO P52
		UBICAZIONE Via Ricci e Via Meroni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.364 mq
EROGATORE SERVIZIO	PUBBLICO	
MODALITA' DI FRUIZIONE	LIBERA	
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Aree a parcheggio a servizio delle residenze	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P53
		UBICAZIONE SP 53 della Val Borlezza
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.519 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio realizzato a seguito del S.U.A.P. Savoldelli	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P54
		UBICAZIONE Piazza Manzù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 2.965 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato ad uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	A pagamento regolamentato	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parcheggio interrato	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	Parcheggio convenzionato con il Comune	

		CODICE DI RIFERIMENTO P55
		UBICAZIONE Via Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 6.792 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato ad uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	A pagamento regolamentato	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parte di parcheggio interrato alla struttura di vendita CONAD	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	Parcheggio convenzionato con il Comune	

		CODICE DI RIFERIMENTO P56
		UBICAZIONE Via Gusmini/S. Alessandro
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.630 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato ad uso pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	A pagamento regolamentato	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	-	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Parte di parcheggio interrato alla struttura di vendita Carrefour	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	Parcheggio convenzionato con il Comune -	

		CODICE DI RIFERIMENTO P57
		UBICAZIONE Via S.Alessandro
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 644 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P58
		UBICAZIONE Via G. Bonomelli
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 104 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P59
		UBICAZIONE Via G. B. Moroni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 174 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P60
		UBICAZIONE Via del Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 60 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P61
		UBICAZIONE Via del Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 70 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P62
		UBICAZIONE Via del Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 71 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P63
		UBICAZIONE Via del Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 54 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P64
		UBICAZIONE Via del Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 54 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P65
		UBICAZIONE Via del Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 57 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P66
		UBICAZIONE Via Pregunì
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 124 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P67
		UBICAZIONE Via Pregunì
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 21 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P68
		UBICAZIONE Via Pregunì
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 47 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P69
		UBICAZIONE Via dei Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 46 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P70
		UBICAZIONE Via dei Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 60 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P71
		UBICAZIONE Via dei Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 62 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P72
		UBICAZIONE Via dei Murù
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 42 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P73
		UBICAZIONE Via Fanzago
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 113 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P74
		UBICAZIONE Via dei S. Lucio
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.032 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P75
		UBICAZIONE Via San Defendente
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI Mq 696
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P76
		UBICAZIONE Piazza Sant'Anna
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI Mq 584
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P77
		UBICAZIONE Piazza Via Sora
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI Mq 132
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P78
		UBICAZIONE Piazza Della Rocca
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI Mq 170
EROGATORE SERVIZIO	Comune	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO P79
		UBICAZIONE Via Milano
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI Mq 138
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	Uso pubblico	

		CODICE DI RIFERIMENTO P80
		UBICAZIONE Via Carrara
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI Mq 670
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA		
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE		

3 – Aree a verde e per lo sport

		CODICE DI RIFERIMENTO
		V1
		UBICAZIONE
		Viale G. Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI
		1.908 mq
EROGATORE SERVIZIO	Ente pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazio a verde di quartiere d'interesse comune.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il parco è posto di fronte alla scuola materna e alla scuola elementare, nonché nelle vicinanze del centro storico.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	L'area è servita da parcheggi ed è facilmente raggiungibile.	

		CODICE DI RIFERIMENTO V2
		UBICAZIONE Viale G.Gusmini
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 279 mq
EROGATORE SERVIZIO	Ente pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera – limitata da una recinzione	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Buono	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Importante presenza di verde, unitamente al parco antistante del Viale Gusmini. Dal punto di vista ambientale qualifica l'ampio comparto a sud del centro storico.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Mantenere	
NOTE	Monumento ai caduti	

**STATO DI ATTUAZIONE
ESISTENTE**

		CODICE DI RIFERIMENTO V3
		UBICAZIONE Viale G. Gusmini – angolo Viale G. Verdi
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 2.771 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privata	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Non accessibile	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazio a verde di quartiere d'interesse comunale	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Presenza positiva nel contesto urbano	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Area d'interesse storico-artistico-culturale in prossimità del centro storico.	
NOTE	Nell'area e' presente un'edicola sottoposta a vincolo monumentale	

		CODICE DI RIFERIMENTO
		V4
		UBICAZIONE
		Viale Cavour
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI
		580 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Condizionata – l'area è imitata da un cancello	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazio a verde di quartiere d'interesse comune	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Modesta	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma	
NOTE	L'area è posta nelle vicinanze l'oratorio S. Giovanni bosco	

		CODICE DI RIFERIMENTO V5
		UBICAZIONE P.le la Repubblica
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.232 MQ
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Condizionata – l'area è imitata da un cancello	
STATO DI CONSERVAZIONE	Ben inserito nel contesto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazio a verde di quartiere d'interesse comune di particolare Qualità ambientale che si integra con il contesto verde degli Insediamenti adiacenti	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il parco e' posto di fronte alla sede delle autolinee ed è ben servito dai parcheggi.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Confermare	
NOTE	Si segnala la necessità di interventi manutentivi	

		CODICE DI RIFERIMENTO V6
		UBICAZIONE Via S. Alessandro – Via Benzoni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 925 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Positiva	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area utile a livello di servizi di quartiere	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Confermare	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO V7
		UBICAZIONE Viale S. Lucio
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 25.747 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Centro sportivo comunale	
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazi e attrezzature per lo sport d'interesse comunale	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Il centro sportivo è servito da numerosi posti auto situati nel parcheggio antistante.	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Mantenimento/completamento	
NOTE	Campi da calcio e varie attrezzature sportive	

		CODICE DI RIFERIMENTO V8
		UBICAZIONE Via Moroni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.241 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Appena discreto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Area verde di p.a.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Spazio utile a livello di quartiere	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO V9
		UBICAZIONE Via Moroni
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 871 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Insufficiente	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Area verde di p.a.	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Di modesta rilevanza	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Tendenzialmente ripetibile	
NOTE	-	

	CODICE DI RIFERIMENTO V10
	UBICAZIONE Via S. Vincenzo De Paoli
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 8.472 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato
MODALITA' DI FRUIZIONE	Area contigua all' istituto scolastico
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Positiva
VALUTAZIONE URBANISTICA	Elemento significativo di verde di quartiere
VALUTAZIONE STRATEGICA	Mantenimento
NOTE	Necessita di intervento migliorativo

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V11
	UBICAZIONE Via Venezia/ De Paoli
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 2.304 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Modesta
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Elemento di testata del comparto produttivo e dell'insediamento terziario-direzionale. Utile alla definizione di barriere vegetazionali e di Elementi di arredo verde per la riqualificazione dell'ambito urbano di riferimento
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positiva
VALUTAZIONE STRATEGICA	Possibilità di ripetizione
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V12
	UBICAZIONE Via Balduzzi
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 754 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblica
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Elemento minimale con funzione prevalente di Arredo
VALUTAZIONE URBANISTICA	Funzionalmente indifferente
VALUTAZIONE STRATEGICA	Possibilità di ripetizione
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V13
	UBICAZIONE Via S. Defendente
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.479 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Discreta
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area dotazionale di quartiere se pur di dimensione modesta
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V14
	UBICAZIONE Via Gervasoni
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 271 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Elemento a valenza prevalente di arredo
VALUTAZIONE URBANISTICA	Valenza assai modesta
VALUTAZIONE STRATEGICA	Indifferente
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO V15
	UBICAZIONE Via Romelli Gervasoni
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.689 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Elemento di continuità e rafforzamento del sistema dei verdi privati nel contesto urbano di riferimento
VALUTAZIONE URBANISTICA	Positivo verde a livello di quartiere
VALUTAZIONE STRATEGICA	Confermata
NOTE	-

		CODICE DI RIFERIMENTO V16
		UBICAZIONE Via del Volontariato
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.099 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazio a verde di quartiere d'interesse comunale	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Utile spazio a livello di quartiere	
VALUTAZIONE STRATEGICA	-	
NOTE	-	

		CODICE DI RIFERIMENTO V17
		UBICAZIONE Strada Vicinale di Valle Cadregone - angolo Via Murù – angolo Via dei Caaler
		CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 3.209 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico	
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera	
STATO DI CONSERVAZIONE	Ben inserito nel contesto	
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Spazio a verde di quartiere d'interesse locale	
VALUTAZIONE URBANISTICA	Struttura che si pone positivamente a servizio dell'ambito di riferimento	
VALUTAZIONE STRATEGICA	Confermare	
NOTE	Il parco è attrezzato e ben curato.	

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V18
	UBICAZIONE P.zza La Rocca
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 879 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Modesta
STATO DI CONSERVAZIONE	Positiva
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Elemento di arredo e contestualizzazione degli insediamenti la rocca
VALUTAZIONE URBANISTICA	Non necessaria
VALUTAZIONE STRATEGICA	Ripetibile
NOTE	Standard improprio

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V19
	UBICAZIONE Via Bergamo
EROGATORE SERVIZIO MODALITA' DI FRUIZIONE STATO DI CONSERVAZIONE VALUTAZIONE QUALITA' URBANA VALUTAZIONE URBANISTICA VALUTAZIONE STRATEGICA NOTE	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 5.564 mq
	Pubblico
	Libera
	Discreto
	Ambito di contestualizzazione degli impianti sportivi esistenti
	-
	Confermare
	-

	CODICE DI RIFERIMENTO V20
	UBICAZIONE Via Michelangelo da Caravaggio
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 25.180 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comunità montana
MODALITA' DI FRUIZIONE	Ampio bacino di utenza sovracomunale
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Positiva
VALUTAZIONE URBANISTICA	Infrastruttura di elevata importanza territoriale che Si integrerà con la realizzazione del palazzetto dello Sport o con altre strutture e attrezzature sportive
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V21
	UBICAZIONE Via Michelangelo da Caravaggio
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 651 mq
EROGATORE SERVIZIO	Comunità montana
MODALITA' DI FRUIZIONE	Ampio bacino di utenza sovracomunale
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Positiva
VALUTAZIONE URBANISTICA	-
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V22
	UBICAZIONE Via Michelangelo da Caravaggio – Via Gambirasio - Via Avogadri – Via Milesi
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 3.619 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Discreto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta, potenziabile con interventi di rafforzamento degli elementi di naturalità
VALUTAZIONE URBANISTICA	Elemento essenziale di verde di quartiere a servizi Dei prati mini
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V23
	UBICAZIONE Via Michelangelo da Caravaggio
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 784 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta
VALUTAZIONE URBANISTICA	Elemento marginale di verde di quartiere
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO V24
	UBICAZIONE Via Calzaferri
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 592 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Accessibile
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesto elemento di bordo degli sviluppi insediativi a valle centro sportivo
VALUTAZIONE URBANISTICA	Possibile utilità a livello di formazione di barriere Vegetazionali
VALUTAZIONE STRATEGICA	Indifferente
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V25
	UBICAZIONE Via Delle Serre
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 177 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta
VALUTAZIONE URBANISTICA	Potrà acquisire una valenza di elemento minimale con funzione preminentemente di arredo
VALUTAZIONE STRATEGICA	Ripetibile
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V26
	UBICAZIONE Via FiorinE
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.006 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta
VALUTAZIONE URBANISTICA	Spazio verde potenziabile a fini fruitivi da Inserire in una riprogettazione complessiva del nodo
VALUTAZIONE STRATEGICA	Conferma
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V27
	UBICAZIONE Viale A. Manzoni
	Caratteristiche dimensionali 5.006 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privata
MODALITA' DI FRUIZIONE	Privata
STATO DI CONSERVAZIONE	Modesto
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Modesta ma potenziabile
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area di valenza positiva per il servizio al contesto Urbanizzato la selva
VALUTAZIONE STRATEGICA	Area da acquisire a servizio. Contesto insediativo "la selva"
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO V28
	UBICAZIONE Viale Gusmini
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 131 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato/pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Funzione paesaggistica urbana
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	Aiuola che separa il portico all'ingresso del punto vendita Carrefour e il percorso pedonale a bordo strada.
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	-

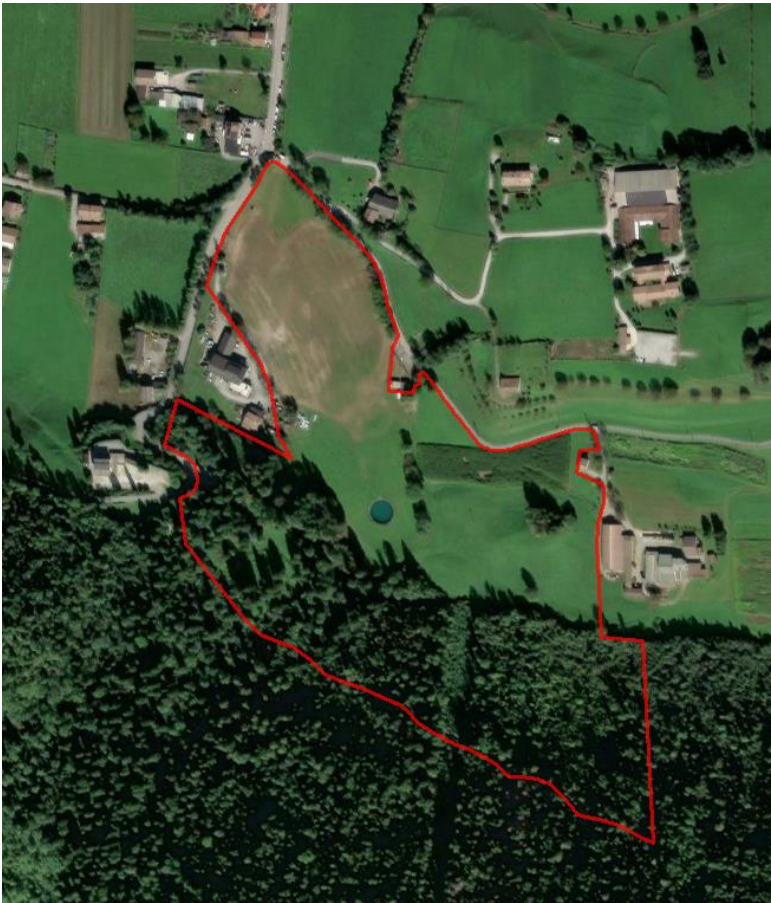
	CODICE DI RIFERIMENTO
	V29
	UBICAZIONE Via Ricci/Sant'Alessandro
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 202 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Funzione paesaggistica urbana
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	Aiuola che separa il percorso pedonale a bordo strada e il parcheggio limitrofo al complesso residenziale.
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V30
	UBICAZIONE Viale Europa
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 1.030 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato
MODALITA' DI FRUIZIONE	Funzione paesaggistica urbana
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area verde di mitigazione tra la strada statale e il parcheggio asservita ad uso pubblico
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V31
	UBICAZIONE Via Bergamo
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 247 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Funzione paesaggistica urbana
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area verde di mitigazione tra la strada statale e il parcheggio asservita ad uso pubblico
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V32
	UBICAZIONE Via Brescia
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 2.528 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Funzione paesaggistica urbana
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area verde di mitigazione della strada
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V33
	UBICAZIONE Via Fanzago
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 39.530 mq
EROGATORE SERVIZIO	Pubblico
MODALITA' DI FRUIZIONE	Funzione paesaggistica urbana
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	Area verde di mitigazione della strada
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	-

	CODICE DI RIFERIMENTO
	V34
	UBICAZIONE Via Lama
	CARATTERISTICHE DIMENSIONALI 125.465 mq
EROGATORE SERVIZIO	Privato
MODALITA' DI FRUIZIONE	Libera / a pagamento
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
VALUTAZIONE QUALITA' URBANA	Adeguate
VALUTAZIONE URBANISTICA	
VALUTAZIONE STRATEGICA	
NOTE	Area sciabile

4- Attrezzature scolastiche

	NUMERO DI RIFERIMENTO I1		
	SERVIZIO SCUOLA MATERNA SACRO CUORE		
	VIA/PIAZZA VIA FIORINE		
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa	X	Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Scuola materna paritaria.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		3.227
Superficie coperta	(mq)		1.173
Superficie lorda di pavimento	(mq)		3.519



NUMERO DI RIFERIMENTO

I2

SERVIZIO

SCUOLA STATALE

VIA/PIAZZA

VIA S. ALESSANDRO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovracomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Scuola media secondaria di primo grado.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		6.220
Superficie coperta	(mq)		2.140
Superficie lorda di pavimento	(mq)		3.870



NUMERO DI RIFERIMENTO

I3

SERVIZIO

**SCUOLA ELEMENTARE
E BIBLIOTECA**

VIA/PIAZZA

VIALE GUSMINI

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico	X	Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Scuola elementare primaria.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		5.265
Superficie coperta	(mq)		1.325
Superficie lorda di pavimento	(mq)		2.650



NUMERO DI RIFERIMENTO

I4

SERVIZIO

**SCUOLA
DELL'INFANZIA
"CLARA MAFFEI"**

VIA/PIAZZA

VIA ROMA

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	X
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
Scuola materna dell'infanzia paritaria.			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		3.159
Superficie coperta	(mq)		1.372
Superficie lorda di pavimento	(mq)		2.744

5- Area servizi e attrezzature private di interesse turistico sportivo

	NUMERO DI RIFERIMENTO TS1		
	SERVIZIO PISCINA CONVENZIONATA		
	VIA/PIAZZA VIA COLLINA VERDE		
PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	X
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area (mq)			571
Superficie coperta (mq)			571
Superficie lorda di pavimento (mq)			571



NUMERO DI
RIFERIMENTO

TS2

SERVIZIO

**COMPLESSO DELLA
BUSGARINA**

VIA/PIAZZA

VIA VAGO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	X
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguito	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguita	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		33.053
Superficie coperta	(mq)		
Superficie lorda di pavimento	(mq)		



NUMERO DI RIFERIMENTO

TS3

SERVIZIO

**PISTA SCIISTICA “LA
SPESSA”**

VIA/PIAZZA

VIA SAN LUCIO

PROPRIETA' DELLA STRUTTURA			
Ente pubblico		Privato	X
Ente - Istituzione religiosa		Ente o associazione privata	
BACINO DI UTENZA		STATO DI CONSERVAZIONE	
Di quartiere		Inadeguato	
Comunale	X	Adeguate	
Sovraccomunale		Discreto	
Numero di persone servite		Buono	X
ACCESSIBILITA'		MODALITA' DI FRUIZIONE	
Adeguate	X	Libera	
Inadeguata		Regolamentata	X
VALUTAZIONE SINTETICA			
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI			
Superficie dell'area	(mq)		10.507
Superficie coperta	(mq)		
Superficie lorda di pavimento	(mq)		