

A V V I S O

SUAP MC DONALD'S - ART. 97 L.R. 12/2005

Si rende noto che il Consiglio Comunale con delibera n° 4 del 29.04.2025 ha espresso parere favorevole al **PROGETTO SUAP** denominato **MC'DONALD'S**.

Il progetto costituisce variante alle previsioni del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (approvato con D.C.C. del 08.06.2011 - n° 34), in quanto prevede la possibilità di convertire l'attuale edificio a destinazione mista residenziale / commerciale nella destinazione esclusiva commerciale (somministrazione alimenti e bevande), in variante alle previsioni della zona urbanistica di appartenenza, che prescrive la conversione nella destinazione residenziale e/o terziario/direzionale.

Nel rispetto del co. 2 bis dell'art. 4 della LR 12/2005, il progetto in variante è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VAS, procedura conclusasi con decreto di esclusione del 20.04.2025 (documentazione pubblicata su SIVAS).

Ai sensi e per gli effetti del co. 4 dell'art. 97 della Legge Regionale 11.03.2005 n° 12 e s.m.i., il progetto SUAP, unitamente al presente avviso, viene pubblicato per **quindici** giorni consecutivi per consentire a chiunque ne abbia interesse di prenderne visione e presentare osservazioni od opposizioni entro i **quindici giorni** successivi alla scadenza del periodo di deposito (ossia entro le ore 12:00 del 09.06.2025), contributi che l'Amministrazione valuterà prima della definitiva approvazione del progetto SUAP ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2020.

Gli atti del SUAP sono visionabili sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Avvisi" accessibile dalla home page. Le osservazioni devono essere presentate in formato digitale all'indirizzo di posta protocollo@comune.clusone.bg.it.

Clusone, lì 07.05.2025.

f.to IL RESPONSABILE DEL SUAP
arch. Andrea Locatelli